

Ostrów Wielkopolski: Modernizacja Sali Głównej Muzeum Miasta Ostrowa Wielkopolskiego

Numer ogłoszenia: 111927 - 2015; data zamieszczenia: 28.07.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Muzeum Miasta Ostrowa Wielkopolskiego , Rynek, 63-400 Ostrów Wielkopolski, woj. wielkopolskie, tel. 062 5928052, faks 62 5928052.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.mmow.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Modernizacja Sali Głównej Muzeum Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: A. ROBOTY BUDOWLANE: Roboty związane z remontem dotyczą: - wymiany posadzki z paneli podłogowych na posadzkę żywiczną - 211,56 [m2], - wyrównanie (szpachlowanie) ścian z ich pomalowaniem - 206,07 [m2], - wymiany istniejącej stolarki drzwiowej i ościeżnic regulowanych - 8 [kpl.] - demontażu istniejącego sufitu i wykonanie nowego o odporności ogniowej REI 60 - 222,21 [m2], - montażu membrany oświetleniowej z barrisolu - 77,10 [m2] , - wymiany fasety oświetleniowej - 60,0 [m], - wykonanie elementów ekspozycyjnych - system ścian mobilnych wydzielających komunikację wraz z szynami na obwodzie Sali - 15,4 [m2], - system szynowy dla ekspozycji obrazów - 12,0 [kpl.] - wykonania blend okiennych wyciemniających - 4 [kpl.]. B. ROBOTY ELEKTRYCZNE: Oświetlenie podstawowe sterowane protokołem DALI -sterowanie: - ON/OFF oraz ściemnienie oświetlenie sufitu napinanego - 1 [kpl.], - ON/OFF oraz ściemnienie oświetlenia gzymsu po obwodzie Sali LED - 1 [kpl.], - ON/OFF oraz ściemnienie 4 lini szynoprzewodów w których każda z 3 lini jest sterowana - 70,0 [m], - Instalacje zasilania opraw oświetleniowych wykonane

przewodami YDY 3(5)x1.5mm² 500V/750V - 150 [m] - Magistrale DALI wykonane przewodami YDY 2x1.5mm² - 1 [kpl]. Oświetlenie ewakuacyjne: Lampy wyposażone w baterie umożliwiające działanie systemu przez 60 min. W stanie aktywnej pracy o pełnej mocy. - Lampa oświetlenia kierunkowego 1x8 LED 1h - 1szt. - Lampa oświetlenia kierunkowego montowanej na szynoprzewodzie 1x8 LED 1h - 1szt. - Lampa oświetlenia drogi ewakuacyjnej montowanej na szynoprzewodzie 1x8 LED 1h - 2szt. System audio - sufitowe nagłośnienie: dystrybucja audio - procesor dźwięku, dzięki któremu istnieje możliwość dowolnej konfiguracji przyłączy podłogowych (dźwięku z laptopów lub innych urządzeń), czy też mikrofonów. Głośniki oraz wzmacniacz mocy sygnałów pracują w technologii 100V umożliwiającej przepływanie sygnału audio na dalekie odległości bez utraty jakości sygnału - 12 [szt.]. System monitoringu: opiera się kamery megapikselowe kolorowe IP z diodowym oświetlaczem IR - 4 [kpl.]. Instalacja pożarowa: Demontaż istniejących czujek dymowych i ich montaż w nowym suficie - 6 [szt.]. C. ROBOTY SANITARNE: Wymiana grzejników wyposażonych w głowice termostatyczne wraz z wymianą rur przyłącznych na grzejniki jak w klatce schodowej - 9 [kpl.]. D. KLIMATYZACJA I WENTYLACJA: Demontaż istniejących nawiewników i ich ponowny montaż w nowym suficie - 37 [szt.], Demontaż istniejących wywiewników i ich ponowny montaż w nowym suficie - 8 [szt.]. 3.3. Inne wymagania i uwagi: 1. Wykonawca w okresie realizacji zamówienia będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł. 2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy z tytułu rękojmi w okresie 3 lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. 3. Wykonawca udzieli zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres nie krótszy niż 3 lata, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Okres gwarancji jest kryterium oceny oferty w niniejszym postępowaniu. 4. Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie. 5. Wytyczne realizacyjne: L.p. Wytyczne 1. Czujki p.poż. muszą być demontowane i ponownie montowane przez akredytowanego specjalistę. 2. Wszelkie elementy związane z ochroną p.poż. budynku muszą być systemowe i posiadać stosowne certyfikaty p.poż. adekwatne do przepisów. Podstawą przystąpienia do odbioru końcowego robót, jest odbiór robót w zakresie p.poż. przez rzeczoznawcę państwowego ds. p.poż. 3. W zakres rzeczowy Wykonawcy wchodzi uruchomienie wszelkich instalacji i przeszkolenie pracowników Zamawiającego do ich właściwej obsługi: a/ instalacja p.poż. b/ instalacja oświetleniowa, c/ instalacja nagłośnieniowa, d/ instalacja monitoringu. 4. W zakres rzeczowy Wykonawcy wchodzi uruchomienie systemu ścian mobilnych i przeszkolenie pracowników Zamawiającego do ich właściwej obsługi. 5. Na każdy wbudowany przez Wykonawcę element wymagany jest stosowny atest, certyfikat, deklaracja zgodności. 6. System prowadnic do ścian mobilnych ze stali nierdzewnej satynowanej. 7. Drzwi do pomieszczeń o konstrukcji z drewna klejonego, wyposażone jak drzwi istniejące. 8. Ościeżnice drewniane regulowane z drewna klejonego w kolorystyce i wystroju jak skrzydła drzwiowe. 9. Wszelkie wątpliwości techniczne i technologiczne wyjaśnia Wykonawca na etapie składania ofert. 10. Wszelkie ewentualne wątpliwości realizacyjne wyjaśnia Kierownik Budowy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającym. 11. Problemy budowy rozwiązuje i usuwa Kierownik Budowy w zgodności z zawartą umową. 12. Transport materiałów rozbiórkowych z terenu budowy rękawem szczelnym do kontenera systemowego zlokalizowanego w poziomie terenu. Materiały budowlane i wyposażenie dostarczane windą

przyścienną. Wykonawca zabezpieczy elewacje budynku przed jej uszkodzeniami i zabrudzeniami (dewastacja). 13. Teren budowy obejmuje: a/ salę ekspozycyjną, b/ miejsce na ustawienie kontenera i rękawa do gruzu - umocowanie prawne w gestii Wykonawcy. c/ zaplecze socjalno - sanitarne dla pracowników Wykonawcy poza kubaturą Ratusza - umocowanie prawne w gestii Wykonawcy. d/ dostęp pracowników Wykonawcy do Sali ekspozycyjnej, tymczasową klatka schodową zewnętrzną - umocowanie prawne w gestii Wykonawcy. 14. Wykonawca wydzieli oraz odpowiednio zabezpieczy plac budowy. 15. Wykonawca odpowiada za stan techniczny obiektów, dróg i instalacji istniejących. Koszty ewentualnych napraw, niezbędnych do usunięcia uszkodzeń, stwierdzonych autorytatywnie przez Zamawiającego, pokrywa Wykonawca lub usuwa je w ramach kosztów własnych Wykonawcy. 16. Media - woda i energia elektryczna za pośrednictwem podliczników z instalacji Zamawiającego. Montaż podliczników oraz koszty zużytych mediów wg wskazań podliczników w gestii Wykonawcy. 17. Wykonawca na poziomie Sali ekspozycyjnej zapewni szczelną ochronę przed przedostawaniem się kurzu i pyłu z terenu budowy dla szybu windowego i windy oraz wszelkich pomieszczeń sąsiadujących z remontowanym pomieszczeniem. 18. Monitor instalacji monitoringu min. 27 19. Transport i utylizacja materiałów rozbiórkowych w gestii Wykonawcy. 20. Podłoże pod posadzkę żywiczną Sali głównej wykonać systemowo. 21. Wymiar rozdzielni elektrycznej 1400 x 600 [mm]. 22. Wykonawca zapewnia na swój koszt niezbędny serwis instalacji, zawiesi i ścianek mobilnych przez okres gwarancji..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.20.00-6, 45.40.00.00-1, 45.30.00.00-0.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.11.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wymagane wadium w wysokości 4 000,00 słownie:czterytysiące złotych 00/100

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Spełnia nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Spełnia nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Spełnia nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Spełnia nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Spełnia nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy,

należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007

r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1.formularz ofertowy (zał.nr 1) 2.Oświadczenie o powierzeniu części zamówienia podwykonawcom(zał.nr 4)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 95

2 - Okres gwarancji - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo budowlane. 2. Treść umowy zawieranej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie może być sprzeczna z treścią niniejszej umowy. 3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą zostać dokonane, o ile nie stoją w sprzeczności z regulacjami zawartymi w ustawie Prawo zamówień publicznych. 4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 mogą: 1) dotyczyć przedłużenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 w przypadku: a) konieczności wykonania zamówień/robót dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu, b) konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji, c) zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, co powoduje konieczność dostosowania dokumentacji projektowej lub robót do zmienionych przepisów, które to zmiany nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia, d) zmian w zakresie projektowym, dokonanych na wniosek wykonawcy lub zamawiającego, e) pisemnego żądania wstrzymania robót skierowanego do wykonawcy przez zamawiającego, lub wydania zakazu prowadzenia robót przez organ administracji publicznej o ile żądanie lub wydanie zakazów nie nastąpiło z przyczyn, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, f) zmiany terminu będącej następstwem działania organów administracji, tj. przekroczenia terminów określonych prawnie na wydanie przez organy administracji decyzji, zezwoleń czy odmowy ich wydania na skutek błędów w dokumentacji projektowej, g) opóźnienia w uzyskaniu wymaganych pozwoleń, uzgodnień decyzji lub opinii innych organów

administracji, niezbędnych do realizacji inwestycji, h) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, i) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, powodujących wstrzymanie wykonania umowy, potwierdzonych pisemnie przez zamawiającego, j) wystąpienia siły wyższej (np.: wojna, strajk itd.); o okres, w którym roboty będące przedmiotem umowy nie będą mogły być prowadzone, 2) dotyczyć zmian parametrów technicznych realizowanego przedmiotu umowy w przypadku: a) poprawy parametrów technicznych, jakości, sprawności, wydajności lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót, b) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny bądź zmiany obowiązujących przepisów, c) pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy; 3) być związane ze zmianą przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli wpływa ona na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z umowy. 5. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 1-2, należy niezwłocznie zgłosić pisemnie osobom, o których mowa w § 14 pkt 1. 6. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sądy Powszechne, właściwe miejscowo dla zamawiającego. 7. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu poprzedzającym zawarcie tej umowy stanowi jej integralną część.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.mmow.pl oraz www.bip.ostrow-wielkopolski.um.gov.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Muzeum Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, Rynek 1- Ratusz , 63-400 Ostrów Wielkopolski.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 14.08.2015

godzina 10:00, miejsce: Muzeum Miasta Ostrowa Wielkopolskiego ul. Rynek 1- Ratusz, 63-400 Ostrów Wielkopolski sekretariat II piętro..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie